



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA
"FUDAMCOL"

NIT 901342221-7

Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS TEL 3184940934

A.P.U

"Nuestro fin es el desarrollo, el reconocimiento de la cultura y la dignidad de las Comunidades"

Email: fudamcol@gmail.com - Teléfono: 3184940934-3115991359.
DIRECCION: Carrera 24a número 23 - 85 barrio 7 de agosto - Arauca
Facebook.com/fudamcol.

Formato:
W115012023



Formato:EX15012023

FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"

NIT 901.342.221-7

Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS

EMAIL: FUDAMCOL @GMAIL.COM

TEL: 3184940934

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

4

ITEM:

4.03

Código PRE:

UN131021

UNIDAD:	m2	ACTIVIDAD:	Pañete liso sobre muro mortero 1:4 E=0,02
---------	----	------------	---

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
MORTERO 1:4	M3	\$ 493.187,00	0,020	\$ 9.863,74	UNELA002
DESPERDICIO	%	5%	\$ 9.863,74	\$ 493,19	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 10.356,93

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 10.978,08	10%	\$ 1.097,81	HMEQ00
	1,00				
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 1.097,81

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
OFICIAL	1,00	\$ 57.018,93	0,85	\$ 105.485,02	17,00	\$ 6.205,00	MO0001
OBRERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	17,00	\$ 4.773,08	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 10.978,08

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 22.432,82

COSTOS INDIRECTOS			
ADMINISTRACION	12,00%	\$	2.691,94
IMPREVISTOS	2,00%	\$	448,66
UTILIDAD	10,00%	\$	2.243,28
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	24,00%	\$	5.383,88

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 27.817,00

Elaboró y validó

Jose Jaker Garcia Lozano

profesional de apoyo tecnico

Fecha: mayo de 2023

Revisó y aprobó

Nubia Stella Guerrero Mejias

REP LEGAL

Fecha: mayo de 2023



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"

NIT 901.342.221-7

Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS

EMAIL: FUDAMCOL @GMAIL.COM

TEL: 3184940934

Formato:EX15012023

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

5

ITEM:

5.01

Código PRE:

U0001966

UNIDAD:

Und

ACTIVIDAD:

Red de Distribución interna de PVC-P 1/2", Incl. 6 puntos Hidraulicos, 1 llave de corte y 2 llaves de chorro

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
TUBERIA PVC RDE 13.5-315 psi 1/2"	M	\$ 3.376,16	24,91	\$ 84.100,15	054
ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	Und	\$ 545,00	4,00	\$ 2.180,00	00686
CODO PRESION 90° x 1/2"	Und	\$ 779,00	14,00	\$ 10.906,00	057
TEE PVC DE PRESION 1/2"	Und	\$ 1.040,00	8,00	\$ 8.320,00	M0001452
ADAPTADOR HEMBRA PVC-P 1/2"	Und	\$ 615,00	4,00	\$ 2.460,00	1034
CINTA TEFLON INDUSTRIAL	Und	\$ 6.841,00	0,50	\$ 3.420,50	000305
LLAVE DE CHORRO GRIVAL O SIMILAR	Und	\$ 13.184,00	2,00	\$ 26.368,00	10.05.015
TAPON SOLDADO PVC 1/2 PULG.	Und	\$ 450,00	1,00	\$ 450,00	058
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 Gal.	1/4 G	\$ 124.200,00	0,15	\$ 18.630,00	33.12.004
LIMPIADOR LIQUIDO PVC 1/16 GLN	Und	\$ 15.042,00	0,75	\$ 11.281,50	050
DESPERDICIO	%	5%	\$ 117.432,15	\$ 5.871,61	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 173.987,75

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 266.610,48	10%	\$ 26.661,05	HMEQ00
	1,00				
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 26.661,05

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
OFICIAL	1,00	\$ 57.018,93	0,85	\$ 105.485,02	0,70	\$ 150.692,89	MO0001
OBRERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	0,70	\$ 115.917,59	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 266.610,48

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 467.259,28

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	12,00%	\$ 56.071,11
IMPREVISTOS	2,00%	\$ 9.345,19
UTILIDAD	10,00%	\$ 46.725,93

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

\$ 112.142,23

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 579.402,00

Elaboró y validó

Jose Jaker Garcia Lozano

profesional de apoyo tecnico

Fecha: mayo de 2023

Revisó y aprobó

Nubia Stella Guerrero Mejias

REP LEGAL

Fecha: mayo de 2023



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"
NIT 901.342.221-7
Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS
EMAIL: FUDAMCOL @GMAIL.COM
TEL: 3184940934

Formato:EX15012023

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

5

ITEM:

5.02

Código PRE:

U0001967

UNIDAD:

Und

ACTIVIDAD:

Tanque Plastico de 500 Litros con conexión entrada en PVC 1/2", salida en PVC 1", incluye llave de corte en cada conexión y cheque bronce 1"

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
TANQUE PLASTICO CONICO DOBLE CAPA 500 L	Und	\$ 234.495,00	1,00	\$ 234.495,00	17.05.022
UNIVERSAL PVC-P 1"	Und	\$ 13.927,00	1,00	\$ 13.927,00	245
REGISTRO DE PASO DIRECTO 1"	Und	\$ 22.804,00	1,00	\$ 22.804,00	17.02.00003
TUBO PVC-P RDE 21 200 PSI 1"	M	\$ 5.866,66	6,00	\$ 35.199,96	191
CODO 90° PVC-P DE 1"	Und	\$ 2.450,00	5,00	\$ 12.250,00	33.02.023
TEE PVC-P 1"	Und	\$ 3.411,00	1,00	\$ 3.411,00	33.02.005
ADAPTADOR MACHO PVC-P 1"	Und	\$ 2.000,00	2,00	\$ 4.000,00	000646
CHEQUE DE BRONCE 1"	Und	\$ 35.804,00	1,00	\$ 35.804,00	00066
FLOTADOR CON BOYA DE PLASTICO	Und	\$ 34.370,00	1,00	\$ 34.370,00	148
TUBERIA PVC RDE 13.5-315 psi 1/2"	M	\$ 3.376,16	6,00	\$ 20.256,96	054
CODO PRESION 90° x 1/2"	Und	\$ 779,00	3,00	\$ 2.337,00	057
REGISTRO DE CORTE 1/2 pulg.	Und	\$ 12.360,00	1,00	\$ 12.360,00	17.02.00001
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 Gal.	1/4 G	\$ 124.200,00	0,08	\$ 9.936,00	33.12.004
LIMPIADOR LIQUIDO PVC 1/16 GLN	Und	\$ 15.042,00	0,15	\$ 2.256,30	050
CINTA TEFLON INDUSTRIAL	Und	\$ 6.841,00	0,20	\$ 1.368,20	000305
DESPERDICIO	%	5%	\$ 69.017,42	\$ 3.450,87	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 448.226,29

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 74.650,93	10%	\$ 7.465,09	HMEQ00
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 7.465,09

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
OFICIAL	1,00	\$ 57.018,93	0,85	\$ 105.485,02	2,50	\$ 42.194,01	MO0001
OBRERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	2,50	\$ 32.456,93	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 74.650,93

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 530.342,31

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	12,00%	\$ 63.641,08
	IMPREVISTOS	2,00%	\$ 10.606,85
	UTILIDAD	10,00%	\$ 53.034,23
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		24,00%	\$ 127.282,15

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 657.624,00

Elaboró y validó	Revisó y aprobó
Jose Jaker Garcia Lozano profesional de apoyo tecnico Fecha: mayo de 2023	Nubia Stella Guerrero Mejias REP LEGAL Fecha: mayo de 2023



Formato:EX15012023

FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"

NIT 901.342.221-7

Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS

EMAIL: FUDAMCOL @GMAIL.COM

TEL: 3184940934

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

6

ITEM:

6.01

Código PRE:

U0001968

UNIDAD:

Und

ACTIVIDAD:

Red Sanitaria Interna en Tuberia PVC-S 2"-4" (3 Puntos Sanitarios 2", 2 Puntos Sanitarios 3" y 1 Punto S. 4"), incluye excavación

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
TUBERIA PVC-S 2"	M	\$ 15.116,50	6,12	\$ 92.512,98	M36
CODO DE 2" CXE 90°	Und	\$ 4.960,00	6,00	\$ 29.760,00	33.03.025
CODO SANITARIO 45° CxC 2"	Und	\$ 4.800,00	2,00	\$ 9.600,00	M0000741
Sifón 135° PVC-S CxE 3"	Und	\$ 13.440,00	2,00	\$ 26.880,00	105009
REJILLA SIFON ALUMINIO 4*3	Und	\$ 5.644,00	1,00	\$ 5.644,00	00024
CODO SANITARIO 45° CxC 3"	Und	\$ 10.349,00	4,00	\$ 41.396,00	33.03.035
YEE PVC-S 4" * 4" * 4"	Und	\$ 32.940,00	5,00	\$ 164.700,00	33.03.117
CODO 90° PVC-S CxC 4"	Und	\$ 16.235,00	1,00	\$ 16.235,00	33.03.019
BUJE PVC-S SOLDADO 4" * 3"	Und	\$ 12.050,00	2,00	\$ 24.100,00	1021
BUJE PVC-S SOLDADO 4" * 2"	Und	\$ 12.050,00	2,00	\$ 24.100,00	1022
TUBERIA PVC-S 4"	M	\$ 31.700,00	13,10	\$ 415.270,00	81
CODO 45° PVC-S CxC 4"	Und	\$ 17.890,00	1,00	\$ 17.890,00	33.03.037
TUBERIA PVC-S 3"	M	\$ 22.583,50	3,03	\$ 68.428,01	199
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 Gal.	1/4 G	\$ 124.200,00	0,25	\$ 31.050,00	33.12.004
LIMPIADOR LIQUIDO PVC 1/16 GLN	Und	\$ 15.042,00	0,75	\$ 11.281,50	050
TAPON PVC-S DE PRUEBA 4"	M	\$ 3.165,00	1,00	\$ 3.165,00	011014
DESPERDICIO	%	5%			
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 618.542,49	\$ 30.927,12
					\$ 1.012.939,61

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 267.769,65	10%	\$ 26.776,96	HMEQ00
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 26.776,96

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
FONTANERO	1,00	\$ 57.018,93	0,85	\$ 105.485,02	1,00	\$ 105.485,02	MO00012
AYUDANTE DE FONTANERIA	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	1,00	\$ 81.142,31	MO00033
OBRERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	1,00	\$ 81.142,31	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 267.769,65	

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 1.307.486,22

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	12,00%	\$ 156.898,35
IMPREVISTOS	2,00%	\$ 26.149,72
UTILIDAD	10,00%	\$ 130.748,62

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

24,00% \$ 313.796,69

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 1.621.283,00

Elaboró y validó

Jose Jaker Garcia Lozano

profesional de apoyo tecnico

Fecha: mayo de 2023

Revisó y aprobó

Nubia Stella Guerrero Mejias

REP LEGAL

Fecha: mayo de 2023



Formato:EX15012023

FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"

NIT 901.342.221-7

Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS

EMAIL: FUDAMCOL @GMAIL.COM

TEL: 3184940934

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

6

ITEM:

6.02

Código PRE:

U0001969

UNIDAD:	und	ACTIVIDAD:	Red de Desague Aguas Lluvias 4" + dos bajantes de 3", incluye excavación
---------	-----	------------	--

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
TUBERIA PVC-ALL 4"	M	\$ 31.700,00	12,00	\$ 380.400,00	189
YEE PVC-S 4" * 4" * 4"	Und	\$ 32.940,00	2,00	\$ 65.880,00	33.03.117
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 Gal.	1/4 G	\$ 124.200,00	0,03	\$ 3.726,00	33.12.004
LIMPIADOR LIQUIDO PVC 1/16 GLN	Und	\$ 15.042,00	0,08	\$ 1.203,36	050
TUBERIA PVC-ALL 3"	M	\$ 22.583,50	7,02	\$ 158.536,17	188
UNION PVC-S SENCILLA 4"	Und	\$ 9.290,00	1,00	\$ 9.290,00	M39
CODO SANITARIO 45° CxC 3"	Und	\$ 10.349,00	4,00	\$ 41.396,00	33.03.035
BUJE PVC-S SOLDADO 4" * 3"	Und	\$ 12.050,00	2,00	\$ 24.100,00	1021
DESPERDICIO	%	5%	\$ 543.865,53	\$ 27.193,28	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 711.724,81

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 169.661,21	10%	\$ 16.966,12	HMEQ00
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 16.966,12

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
OFICIAL	1,00	\$ 57.018,93	0,85	\$ 105.485,02	1,10	\$ 95.895,47	MO0001
OBRERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	1,10	\$ 73.765,74	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 169.661,21

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 898.352,14

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	12,00%	\$ 107.802,26
	IMPREVISTOS	2,00%	\$ 17.967,04
	UTILIDAD	10,00%	\$ 89.835,21
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		24,00%	\$ 215.604,51

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 1.113.956,00

Elaboró y validó Jose Jaker Garcia Lozano profesional de apoyo tecnico Fecha: mayo de 2023	Revisó y aprobó Nubia Stella Guerrero Mejias REP LEGAL Fecha: mayo de 2023
---	---



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"

NIT 901.342.221-7

Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS

EMAIL: FUDAMCOL @GMAIL.COM

TEL: 3184940934

Formato:EX15012023

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

7

ITEM:

7.01

Código PRE:

UN000408

UNIDAD:	Und	ACTIVIDAD:	Salida punto eléctrico (Tomacorriente 110 V)
---------	-----	------------	--

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2"	M	\$ 2.493,33	6,00	\$ 14.959,98	065
ALAMBRE # 12 AWG	M	\$ 2.566,83	12,00	\$ 30.801,96	15.02.000112
ALAMBRE DE COBRE DESNUDO DURO # 14 AWG	M	\$ 1.671,95	6,00	\$ 10.031,70	062
BOQUILLA 1/2" + TUERCA	Und	\$ 567,00	2,00	\$ 1.134,00	063
CAJA DE 4*2 GALVANIZADA	Und	\$ 3.505,95	1,00	\$ 3.505,95	15.03.000110
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 Gal.	1/4 G	\$ 124.200,00	0,007	\$ 869,40	33.12.004
MORTERO 1:4	M3	\$ 493.187,00	0,001	\$ 493,19	UNELA002
TOMACORRIENTE DOBLE	Und	\$ 11.900,00	1,00	\$ 11.900,00	14.02.000140
CURVA CONDUIT PVC 1/2" CXE 90°	Und	\$ 1.449,00	2,00	\$ 2.898,00	0000127
DESPERDICIO	%	3%	\$ 57.156,23	\$ 1.714,69	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 78.308,86

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 34.278,04	10%	\$ 3.427,80	HMEQ00
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 3.427,80

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
TÉCNICO ELECTRICISTA	1,00	\$ 85.840,00	0,85	\$ 158.804,00	7,00	\$ 22.686,29	MO0040
OBRERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	7,00	\$ 11.591,76	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 34.278,04

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 116.014,71

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	12,00%	\$ 13.921,77
	IMPREVISTOS	2,00%	\$ 2.320,29
	UTILIDAD	10,00%	\$ 11.601,47
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		24,00%	\$ 27.843,53

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 143.858,00

Elaboró y validó Jose Jaker Garcia Lozano profesional de apoyo tecnico Fecha: mayo de 2023	Revisó y aprobó Nubia Stella Guerrero Mejias REP LEGAL Fecha: mayo de 2023
---	---



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"

NIT 901.342.221-7

Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS

EMAIL: FUDAMCOL @GMAIL.COM

TEL: 3184940934

Formato:EX15012023

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

7

ITEM:

7.02

Código PRE:

UN001107

UNIDAD:	Und	ACTIVIDAD:	Salida tomacorriente tipo GFCI
---------	-----	------------	--------------------------------

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
TOMA CORRIENTE TIPO GFCI	Und	\$ 65.084,85	1,00	\$ 65.084,85	012002
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2"	M	\$ 2.493,33	6,00	\$ 14.959,98	065
BOQUILLA 1/2" + TUERCA	Und	\$ 567,00	2,00	\$ 1.134,00	063
CURVA CONDUIT PVC 1/2" CXE 90°	Und	\$ 1.449,00	2,00	\$ 2.898,00	0000127
CAJA DE 4*2 GALVANIZADA	Und	\$ 3.505,95	1,00	\$ 3.505,95	15.03.000110
ALAMBRE # 12 AWG	M	\$ 2.566,83	12,00	\$ 30.801,96	15.02.000112
ALAMBRE DE COBRE DESNUDO DURO # 14 AWG	M	\$ 1.671,95	6,00	\$ 10.031,70	062
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 Gal.	1/4 G	\$ 124.200,00	0,01	\$ 1.242,00	33.12.004
MORTERO 1:4	M3	\$ 493.187,00	0,001	\$ 493,19	UNELA002
DESPERDICIO	%	3%	\$ 57.035,64	\$ 1.711,07	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 131.862,70

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 79.982,10	10%	\$ 7.998,21	HMEQ00
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 7.998,21

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
TÉCNICO ELECTRICISTA	1,00	\$ 85.840,00	0,85	\$ 158.804,00	3,00	\$ 52.934,67	MO0040
AYUDANTE DE ELECTRICIDAD	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	3,00	\$ 27.047,44	MO0032
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 79.982,10

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 219.843,01

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	12,00%	\$ 26.381,16
IMPREVISTOS	2,00%	\$ 4.396,86
UTILIDAD	10,00%	\$ 21.984,30

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

\$ 52.762,32

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 272.605,00

Elaboró y validó

Jose Jaker Garcia Lozano

profesional de apoyo tecnico

Fecha: mayo de 2023

Revisó y aprobó

Nubia Stella Guerrero Mejias

REP LEGAL

Fecha: mayo de 2023



Formato:EX15012023

FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"

NIT 901.342.221-7

Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS

EMAIL: FUDAMCOL @GMAIL.COM

TEL: 3184940934

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

7

ITEM:

7.04

Código PRE:

U0001957

UNIDAD:

Und

ACTIVIDAD:

Sub-acometida (3#8 + 1#10) entre tablero y caja de medidor Incluye (Tablero de Distribución de 12 Circuitos con 5 Brakers)

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
INTERRUPTOR TIPO RIEL 1*20 A.	Und	\$ 18.254,60	5,00	\$ 91.273,00	00793
TABLERO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS CON PUERTA Y CHAPA	Und	\$ 269.654,00	1,00	\$ 269.654,00	15.06.000310
MORTERO 1:3	M3	\$ 549.916,00	0,007	\$ 3.849,41	UNELA001
TUBO CONDUIT PVC 1"	M	\$ 4.517,00	6,35	\$ 28.682,95	000035
CURVA CONDUIT PVC 1" CXE 90°	Und	\$ 4.390,00	2,00	\$ 8.780,00	0000129
CABLE DE COBRE THHN/THWN 8 AWG 600V 90° C NGO	M	\$ 9.646,14	14,70	\$ 141.798,26	00739
CABLE DE COBRE THHN/THWN 10 AWG 600V 90° C VDE	M	\$ 6.380,78	7,35	\$ 46.898,73	00740
CABLE DE COBRE THHN/THWN 8 AWG 600V 90° C BCO	M	\$ 9.646,14	7,35	\$ 70.899,13	00739,1
DESPERDICIO	%	3%	\$ 292.128,48	\$ 8.763,85	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 670.593,84

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 260.811,21	10%	\$ 26.081,12	HMEQ00
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 26.081,12

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
TÉCNICO ELECTRICISTA	1,00	\$ 85.840,00	0,85	\$ 158.804,00	0,92	\$ 172.613,04	MO0040
AYUDANTE DE ELECTRICIDAD	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	0,92	\$ 88.198,17	MO0032
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 260.811,21

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 957.486,17

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	12,00%	\$ 114.898,34
	IMPREVISTOS	2,00%	\$ 19.149,72
	UTILIDAD	10,00%	\$ 95.748,62
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		24,00%	\$ 229.796,68

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 1.187.283,00

Elaboró y validó

Jose Jaker Garcia Lozano

profesional de apoyo tecnico

Fecha: mayo de 2023

Revisó y aprobó

Nubia Stella Guerrero Mejias

REP LEGAL

Fecha: mayo de 2023



Formato:EX15012023

FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"

NIT 901.342.221-7

Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS

EMAIL: FUDAMCOL @GMAIL.COM

TEL: 3184940934

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

7

ITEM:

7.05

Código PRE:

U0001956

UNIDAD:

Und

ACTIVIDAD:

Caja para Medidor Bifasico, incluye tubería galvanizada y capacete 1"

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
CAPACETE DE 1"	Und	\$ 5.655,00	1,00	\$ 5.655,00	00774
TUBERIA GALVANIZADA TIPO PESADO 1" NORMA ASTM-A53	M	\$ 33.048,00	6,00	\$ 198.288,00	0000200
CAJA PARA CONTADOR BIFASICO T. INTEMPERIE	Und	\$ 206.000,00	1,00	\$ 206.000,00	0776
MORTERO 1:3	M3	\$ 549.916,00	0,02	\$ 10.998,32	UNELA001
DESPERDICIO	%	3%	\$ 209.286,32	\$ 6.278,59	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 427.219,91

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 64.217,73	10%	\$ 6.421,77	HMEQ00
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 6.421,77

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
TÉCNICO ELECTRICISTA	1,00	\$ 85.840,00	0,85	\$ 158.804,00	5,00	\$ 31.760,80	MO0040
AYUDANTE DE ELECTRICIDAD	2,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 162.284,63	5,00	\$ 32.456,93	MO0032
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 64.217,73

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 497.859,41

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	12,00%	\$ 59.743,13
IMPREVISTOS	2,00%	\$ 9.957,19
UTILIDAD	10,00%	\$ 49.785,94

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

24,00% \$ 119.486,26

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 617.346,00

Elaboró y validó

Jose Jaker Garcia Lozano

profesional de apoyo tecnico

Fecha: mayo de 2023

Revisó y aprobó

Nubia Stella Guerrero Mejias

REP LEGAL

Fecha: mayo de 2023



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"
NIT 901.342.221-7
Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS
EMAIL: FUDAMCOL@GMAIL.COM
TEL: 3184940934

Formato:EX15012023

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

8

ITEM:

8.02

Código PRE:

UN00291

UNIDAD:	m	ACTIVIDAD:	Caballete en teja Termoacustica
---------	---	------------	---------------------------------

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
CABALLETE TERMOACUSTICO 2*0.70 M	Und	\$ 96.800,00	0,50	\$ 48.400,00	01000
AMARRE DE TUERCA	Und	\$ 895,00	4,00	\$ 3.580,00	12.16.000006
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 51.980,00

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 3.110,46	10%	\$ 311,05	HMEQ00
ANDAMIO TUBULAR	4,00	\$ 2.069,20	60,00	\$ 137,95	EQ308008
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 449,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
OFICIAL	1,00	\$ 57.018,93	0,85	\$ 105.485,02	60,00	\$ 1.758,08	MO0001
OBRERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	60,00	\$ 1.352,37	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 3.110,46

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 55.539,46

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	12,00%	\$ 6.664,74
	IMPREVISTOS	2,00%	\$ 1.110,79
	UTILIDAD	10,00%	\$ 5.553,95
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		24,00%	\$ 13.329,47

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 68.869,00

Elaboró y validó Jose Jaker Garcia Lozano profesional de apoyo tecnico Fecha: mayo de 2023	Revisó y aprobó Nubia Stella Guerrero Mejias REP LEGAL Fecha: mayo de 2023
---	---



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"
NIT 901.342.221-7
Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS
EMAIL: FUDAMCOL@GMAIL.COM
TEL: 3184940934

Formato:EX15012023

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

8

ITEM:

8.03

Código PRE:

UN0060

UNIDAD:	m	ACTIVIDAD:	Correa Metalica de 3x1 1/2" cal. 18 (Inc. Pintura)
---------	---	------------	--

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
TUBERIA METALICA 3x 1+1/2" CAL. 18	M	\$ 29.600,00	1,00	\$ 29.600,00	82
SOLDADURA 6013x1/8"	Kg	\$ 22.500,00	0,03	\$ 675,00	M06
ANTICORROSIVO GRIS	Gl	\$ 61.900,00	0,04	\$ 2.476,00	29.05.000002
PINTURA ESMALTE LINEA CLASICA	Gl	\$ 98.000,00	0,03	\$ 2.940,00	000592
LIJA	Und	\$ 1.500,00	0,10	\$ 150,00	M13
DESPERDICIO	%	5%	\$ 35.841,00	\$ 1.792,05	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 37.633,05

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 5.351,48	10%	\$ 535,15	HMEQ00
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	60,00	\$ 1.000,00	EQ16
ANDAMIO TUBULAR	2,00	\$ 2.069,20	60,00	\$ 68,98	EQ308008
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 1.604,13

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
SOLDADOR	1,00	\$ 85.840,00	0,85	\$ 158.804,00	60,00	\$ 2.646,73	MO0034
OBRERO	2,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 162.284,63	60,00	\$ 2.704,74	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 5.351,48

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 44.588,66

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	12,00%	\$ 5.350,64
	IMPREVISTOS	2,00%	\$ 891,77
	UTILIDAD	10,00%	\$ 4.458,87
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		24,00%	\$ 10.701,28

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 55.290,00

<p>Elaboró y validó Jose Jaker Garcia Lozano profesional de apoyo tecnico Fecha: mayo de 2023</p>	<p>Revisó y aprobó Nubia Stella Guerrero Mejias REP LEGAL Fecha: mayo de 2023</p>
--	--



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"
 NIT 901.342.221-7
 Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS
 EMAIL: FUDAMCOL@GMAIL.COM
 TEL: 3184940934

Formato:EX15012023

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

10

ITEM:

10.01

Código PRE:

U0001922

UNIDAD:	Und	ACTIVIDAD:	Puerta en lamina Cal. 20 con cerradura; Incl. Marco de (0,97x2,40), reja en tubo hexagonal; Anticorrosivo y pintura
----------------	-----	-------------------	--

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
BISAGRA INDUMA ANCHA HI 3"	Par	\$ 4.120,00	1,00	\$ 4.120,00	05.05.014
CHAPA PARA PUERTA METALICA	Und	\$ 46.350,00	1,00	\$ 46.350,00	0833
SOLDADURA 6013x1/8"	Kg	\$ 22.500,00	0,15	\$ 3.375,00	M06
ANTICORROSIVO GRIS	Gl	\$ 61.900,00	0,10	\$ 6.190,00	29.05.000002
TUBO DE HIERRO 3"x1" CAL. 18	M	\$ 16.802,00	7,20	\$ 120.974,40	0241
LAMINA COLL ROLLED CAL. 18	M2	\$ 68.950,00	0,77	\$ 53.091,50	0506
PERFIL MIXTO EN LAMINA COLL ROLLED CAL. 20; L=2,44 E=0,10m	M	\$ 17.000,00	5,77	\$ 98.090,00	M0002957
BISAGRA INDUMA ANCHA HI 2"	Par	\$ 3.500,00	1,00	\$ 3.500,00	M0003634
TUBO HEXAGONAL 1-1/2"x 1" CAL. 18	M	\$ 11.990,00	4,19	\$ 50.238,10	0082.2
TUBERIA METALICA CUADRADO 3/4" CAL. 18	M	\$ 6.944,50	4,79	\$ 33.264,16	12.05.000002
ANGULO 3/4*3/4*1/8 PULG.	M	\$ 5.532,00	2,87	\$ 15.876,84	12.16.000001
PINTURA ESMALTE LINEA CLASICA	Gl	\$ 98.000,00	0,10	\$ 9.800,00	000592
MANIJA ORBIT DORADA	Und	\$ 10.200,00	1,00	\$ 10.200,00	M0003636
MORTERO 1:3	M3	\$ 549.916,00	0,10	\$ 54.991,60	UNELA001
MANIJA VENTANA ROJA	Und	\$ 4.285,00	1,00	\$ 4.285,00	M0003638
DESPERDICIO	%	5%		\$ 445.891,60	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 536.641,17

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 214.059,08	10%	\$ 21.405,91	HMEQ00
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	1,50	\$ 40.000,00	EQ16
CORTADORA DE METAL	1,00	\$ 36.211,00	1,50	\$ 24.140,67	EQ000024
COMPRESOR PARA PINTURA	1,00	\$ 28.968,80	1,50	\$ 19.312,53	EQ000083
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 104.859,11

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
ORNAMENTADOR	1,00	\$ 85.840,00	0,85	\$ 158.804,00	1,50	\$ 105.869,33	MO000004
AYUDANTE DE SOLDADURA	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	1,50	\$ 54.094,88	MO000009
OBRERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	1,50	\$ 54.094,88	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 214.059,08

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 855.559,37

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	12,00%	\$ 102.667,12
IMPREVISTOS	2,00%	\$ 17.111,19
UTILIDAD	10,00%	\$ 85.555,94

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

\$ 205.334,25

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 1.060.894,00

Elaboró y validó Jose Jaker Garcia Lozano profesional de apoyo tecnico Fecha: mayo de 2023	Revisó y aprobó Nubia Stella Guerrero Mejias REP LEGAL Fecha: mayo de 2023
--	--



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"
 NIT 901.342.221-7
 Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS
 EMAIL: FUDAMCOL@GMAIL.COM
 TEL: 3184940934

Formato:EX15012023

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

10

ITEM:

10.02

Código PRE:

U0001954

UNIDAD:	Und	ACTIVIDAD:	Puerta en lamina Cal. 20 con pasador; Incl. Marco de (0,97x2,40), Anticorrosivo y pintura
---------	-----	------------	---

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
BISAGRA INDUMA ANCHA HI 3"	Par	\$ 4.120,00	1,00	\$ 4.120,00	05.05.014
PASADOR DE 1/2"	Und	\$ 5.000,00	1,00	\$ 5.000,00	0000189.2
SOLDADURA 6013x1/8"	Kg	\$ 22.500,00	0,15	\$ 3.375,00	M06
ANTICORROSIVO GRIS	Gl	\$ 61.900,00	0,15	\$ 9.285,00	29.05.000002
TUBO CUADRADO 1" CAL. 18	M	\$ 7.900,00	7,30	\$ 57.670,00	12.05.000003
LAMINA COLL ROLLED CAL.18	M2	\$ 68.950,00	1,74	\$ 119.973,00	0506
PERFIL MIXTO EN LAMINA COLL ROLLED CAL. 20; L=2,44 E=0,10m	M	\$ 17.000,00	5,77	\$ 98.090,00	M0002957
TUBO CUADRADO 1/2-8MM. C 20	M	\$ 2.600,00	2,12	\$ 5.512,00	12.05.000001
PINTURA ESMALTE LINEA CLASICA	Gl	\$ 98.000,00	0,15	\$ 14.700,00	000592
MORTERO 1:3	M3	\$ 549.916,00	0,09	\$ 49.492,44	UNELA001
DESPERDICIO	%	5%		\$ 358.097,44	\$ 17.904,87
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 385.122,31

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 160.544,31	10%	\$ 16.054,44	HMEQ00
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	2,00	\$ 30.000,00	EQ16
CORTADORA DE METAL	1,00	\$ 36.211,00	2,00	\$ 18.105,50	EQ000024
COMPRESOR PARA PINTURA	1,00	\$ 28.968,80	2,00	\$ 14.484,40	EQ000083
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 78.644,34

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
ORNAMENTADOR	1,00	\$ 85.840,00	0,85	\$ 158.804,00	2,00	\$ 79.402,00	MO000004
AYUDANTE DE SOLDADURA	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	2,00	\$ 40.571,16	MO000009
OBREIRO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	2,00	\$ 40.571,16	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 160.544,31

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 624.310,97

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	12,00%	\$ 74.917,32
	IMPREVISTOS	2,00%	\$ 12.486,22
	UTILIDAD	10,00%	\$ 62.431,10
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		24,00%	\$ 149.834,63

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 774.146,00

Elaboró y validó Jose Jaker Garcia Lozano profesional de apoyo tecnico Fecha: mayo de 2023	Revisó y aprobó Nubia Stella Guerrero Mejias REP LEGAL Fecha: mayo de 2023
---	---



Formato:EX15012023

FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"

NIT 901.342.221-7

Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS

EMAIL: FUDAMCOL@GMAIL.COM

TEL: 3184940934

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

10

ITEM:

10.03

Código PRE:

U0001951

UNIDAD:

Und

ACTIVIDAD:

Ventana (1,01x1,64) para sala y alcoba 2, marco en lamina Col-Rolled Cal. 20, reja en tubo hexagonal; Incluye Anticorrosivo y pintura

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
SOLDADURA 6013x1/8"	Kg	\$ 22.500,00	0,15	\$ 3.375,00	M06
PERFIL CORREDERA EN LAMINA COLL ROLLED CAL. 20; L=2,00 E=0,10m	M	\$ 17.000,00	5,30	\$ 90.100,00	M0003640
TUBO HEXAGONAL 1-1/2"x 1" CAL. 18	M	\$ 11.990,00	10,22	\$ 122.537,80	0082.2
TUBO CUADRADO 1/2-8MM. C 20	M	\$ 2.600,00	8,868	\$ 23.056,80	12.05.000001
TUBO CUADRADO 1"x1/2"	M	\$ 3.624,00	2,54	\$ 9.204,96	12.05.000004
TUBO CUADRADO 1" CAL. 18	M	\$ 7.900,00	4,14	\$ 32.706,00	12.05.000003
PINTURA ESMALTE LINEA CLASICA	Gl	\$ 98.000,00	0,15	\$ 14.700,00	000592
ANTICORROSIVO GRIS	Gl	\$ 61.900,00	0,15	\$ 9.285,00	29.05.000002
MORTERO 1:3	M3	\$ 549.916,00	0,06	\$ 32.994,96	UNELA001
MANIJA VENTANA ROJA	Und	\$ 4.285,00	1,00	\$ 4.285,00	M0003638
RODACHIN VENTANA 1"	Und	\$ 2.500,00	2,00	\$ 5.000,00	0000189.4
DESPERDICIO	%	5%	\$ 337.960,52	\$ 16.898,03	
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 364.143,55	

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 214.059,08	10%	\$ 21.405,91	HMEQ00
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	1,50	\$ 40.000,00	EQ16
CORTADORA DE METAL	1,00	\$ 36.211,00	1,50	\$ 24.140,67	EQ000024
COMPRESOR PARA PINTURA	1,00	\$ 28.968,80	1,50	\$ 19.312,53	EQ000083
SUBTOTAL EQUIPOS				\$ 104.859,11	

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
ORNAMENTADOR	1,00	\$ 85.840,00	0,85	\$ 158.804,00	1,50	\$ 105.869,33	MO000004
AYUDANTE DE SOLDADURA	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	1,50	\$ 54.094,88	MO000009
OBRERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	1,50	\$ 54.094,88	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 214.059,08	

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 683.061,74

COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	12,00%	\$ 81.967,41
IMPREVISTOS	2,00%	\$ 13.661,23
UTILIDAD	10,00%	\$ 68.306,17

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

24,00% \$ 163.934,82

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 846.997,00

Elaboró y validó

Jose Jaker Garcia Lozano

profesional de apoyo tecnico

Fecha: mayo de 2023

Revisó y aprobó

Nubia Stella Guerrero Mejias

REP LEGAL

Fecha: mayo de 2023



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"
NIT 901.342.221-7
Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS
EMAIL: FUDAMCOL@GMAIL.COM
TEL: 3184940934

Formato:EX15012023

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

10

ITEM:

10.04

Código PRE:

U0001949

UNIDAD:

Und

ACTIVIDAD:

Ventana (1,72x1,64) para alcoba 1, marco en lamina Col-Rolled Cal. 20, reja en tubo hexagonal; Incluye Anticorrosivo y pintura

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
SOLDADURA 6013x1/8"	Kg	\$ 22.500,00	0,15	\$ 3.375,00	M06
PERFIL CORREDERA EN LAMINA COLL ROLLED CAL. 20; L=2,00 E=0,10m	M	\$ 17.000,00	10,16	\$ 172.720,00	M0003640
TUBO HEXAGONAL 1-1/2"x 1" CAL. 18	M	\$ 11.990,00	15,11	\$ 181.168,90	0082.2
TUBO CUADRADO 1/2-8MM. C 20	M	\$ 2.600,00	10,99	\$ 28.574,00	12.05.000001
TUBO CUADRADO 1*1/2	M	\$ 3.624,00	3,25	\$ 11.778,00	12.05.000004
TUBO CUADRADO 1" CAL. 18	M	\$ 7.900,00	4,85	\$ 38.315,00	12.05.000003
PINTURA ESMALTE LINEA CLASICA	Gl	\$ 98.000,00	0,15	\$ 14.700,00	000592
ANTICORROSIVO GRIS	Gl	\$ 61.900,00	0,15	\$ 9.285,00	29.05.000002
MORTERO 1:3	M3	\$ 549.916,00	0,10	\$ 54.991,60	UNELA001
MANIJA VENTANA ROJA	Und	\$ 4.285,00	1,00	\$ 4.285,00	M0003638
RODACHIN VENTANA 1"	Und	\$ 2.500,00	2,00	\$ 5.000,00	0000189.4
DESPERDICIO	%	5%	\$ 514.907,50	\$ 25.745,38	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 549.937,88

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 321.088,63	10%	\$ 32.108,87	HMEQ00
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	1,00	\$ 60.000,00	EQ16
CORTADORA DE METAL	1,00	\$ 36.211,00	1,00	\$ 36.211,00	EQ000024
COMPRESOR PARA PINTURA	1,00	\$ 28.968,80	1,00	\$ 28.968,80	EQ000083
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 157.288,67

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
ORNAMENTADOR	1,00	\$ 85.840,00	0,85	\$ 158.804,00	1,00	\$ 158.804,00	MO000004
AYUDANTE DE SOLDADURA	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	1,00	\$ 81.142,31	MO000009
OBRAERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	1,00	\$ 81.142,31	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 321.088,63

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 1.028.315,17

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	12,00%	\$ 123.397,82
	IMPREVISTOS	2,00%	\$ 20.566,30
	UTILIDAD	10,00%	\$ 102.831,52
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		24,00%	\$ 246.795,64

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 1.275.111,00

Elaboró y validó

Jose Jaker Garcia Lozano

profesional de apoyo tecnico

Fecha: mayo de 2023

Revisó y aprobó

Nubia Stella Guerrero Mejias

REP LEGAL

Fecha: mayo de 2023



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"
NIT 901.342.221-7
Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS
EMAIL: FUDAMCOL@GMAIL.COM
TEL: 3184940934

Formato:EX15012023

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

10

ITEM:

10.05

Código PRE:

U0001950

UNIDAD:	Und	ACTIVIDAD:	Ventana (0,84X1,04) para cocina, marco en lamina Col-Rolled Cal. 20, reja en tubo hexagona; Incluye Anticorrosivo y pintura
---------	-----	------------	---

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
SOLDADURA 6013x1/8"	Kg	\$ 22.500,00	0,10	\$ 2.250,00	M06
PERFIL CORREDERA EN LAMINA COLL ROLLED CAL. 20; L=2,00 E=0,10m	M	\$ 17.000,00	3,76	\$ 63.920,00	M0003640
TUBO HEXAGONAL 1-1/2"x 1" CAL. 18	M	\$ 11.990,00	4,12	\$ 49.398,80	0082.2
TUBO CUADRADO 1/2-8MM. C 20	M	\$ 2.600,00	5,95	\$ 15.470,00	12.05.000001
TUBO CUADRADO 1*1/2	M	\$ 3.624,00	8,77	\$ 31.782,48	12.05.000004
TUBO CUADRADO 1" CAL. 18	M	\$ 7.900,00	2,77	\$ 21.883,00	12.05.000003
PINTURA ESMALTE LINEA CLASICA	Gl	\$ 98.000,00	0,10	\$ 9.800,00	000592
ANTICORROSIVO GRIS	Gl	\$ 61.900,00	0,10	\$ 6.190,00	29.05.000002
MORTERO 1:3	M3	\$ 549.916,00	0,07	\$ 38.494,12	UNELA001
MANIJA VENTANA ROJA	Und	\$ 4.285,00	1,000	\$ 4.285,00	M0003638
RODACHIN VENTANA 1"	Und	\$ 2.500,00	2,000	\$ 5.000,00	0000189.4
DESPERDICIO	%	5%		\$ 239.188,40	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 260.432,82

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 107.029,54	10%	\$ 10.702,96	HMEQ00
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	3,00	\$ 20.000,00	EQ16
CORTADORA DE METAL	1,00	\$ 36.211,00	3,00	\$ 12.070,33	EQ000024
COMPRESOR PARA PINTURA	1,00	\$ 28.968,80	3,00	\$ 9.656,27	EQ000083
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 52.429,56

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
ORNAMENTADOR	1,00	\$ 85.840,00	0,85	\$ 158.804,00	3,00	\$ 52.934,67	MO000004
AYUDANTE DE SOLDADURA	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	3,00	\$ 27.047,44	MO000009
OBRAERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	3,00	\$ 27.047,44	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 107.029,54

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 419.891,92

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	12,00%	\$ 50.387,03
	IMPREVISTOS	2,00%	\$ 8.397,84
	UTILIDAD	10,00%	\$ 41.989,19
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		24,00%	\$ 100.774,06

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 520.666,00

Elaboró y validó Jose Jaker Garcia Lozano profesional de apoyo tecnico Fecha: mayo de 2023	Revisó y aprobó Nubia Stella Guerrero Mejias REP LEGAL Fecha: mayo de 2023
---	---



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE
COLOMBIA "FUDAMCOL"
NIT 901.342.221-7
Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS
EMAIL: FUDAMCOL@GMAIL.COM
TEL: 3184940934

Formato:EX15012023

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE
ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

10

ITEM:

10.06

Código PRE:

U0001953

UNIDAD:	Und	ACTIVIDAD:	Puerta en lamina Cal. 20 con pasador; Incl. Marco de (0,65x2,4), Anticorrosivo y pintura
---------	-----	------------	--

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
BISAGRA INDUMA ANCHA HI 3"	Par	\$ 4.120,00	1,00	\$ 4.120,00	05.05.014
PASADOR DE 1/2"	Und	\$ 5.000,00	1,000	\$ 5.000,00	0000189.2
LAMINA COLL ROLLED CAL 18	M2	\$ 68.950,00	1,10	\$ 75.845,00	0506
PERFIL MIXTO EN LAMINA COLL ROLLED CAL. 20; L=2,44 E=0,10m	M	\$ 17.000,00	6,10	\$ 103.700,00	M0002957
MORTERO 1:3	M3	\$ 549.916,00	0,05	\$ 27.495,80	UNELA001
PINTURA ESMALTE LINEA CLASICA	Gl	\$ 98.000,00	0,15	\$ 14.700,00	000592
ANTICORROSIVO GRIS	Gl	\$ 61.900,00	0,15	\$ 9.285,00	29.05.000002
SOLDADURA 6013x1/8"	Kg	\$ 22.500,00	0,05	\$ 1.125,00	M06
TUBO CUADRADO 1" CAL. 18	M	\$ 7.900,00	6,35	\$ 50.165,00	12.05.000003
TUBO CUADRADO 1/2-8MM. C 20	M	\$ 2.600,00	1,50	\$ 3.900,00	12.05.000001
DESPERDICIO	%	5%	\$ 286.215,80	\$ 14.310,79	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 309.646,59

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 160.544,31	10%	\$ 16.054,44	HMEQ00
EQUIPO DE SOLDADURA	1,00	\$ 60.000,00	2,00	\$ 30.000,00	EQ16
CORTADORA DE METAL	1,00	\$ 36.211,00	2,00	\$ 18.105,50	EQ000024
COMPRESOR PARA PINTURA	1,00	\$ 28.968,80	2,00	\$ 14.484,40	EQ000083
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 78.644,34

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
ORNAMENTADOR	1,00	\$ 85.840,00	0,85	\$ 158.804,00	2,00	\$ 79.402,00	MO000004
AYUDANTE DE SOLDADURA	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	2,00	\$ 40.571,16	MO000009
OBRERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	2,00	\$ 40.571,16	MO0002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 160.544,31

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 548.835,24

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	12,00%	\$ 65.860,23
	IMPREVISTOS	2,00%	\$ 10.976,70
	UTILIDAD	10,00%	\$ 54.883,52
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		24,00%	\$ 131.720,46

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 680.556,00

Elaboró y validó Jose Jaker Garcia Lozano profesional de apoyo tecnico Fecha: mayo de 2023	Revisó y aprobó Nubia Stella Guerrero Mejias REP LEGAL Fecha: mayo de 2023
---	---



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA "FUDAMCOL"

NIT 901.342.221-7

Res: 149 del 10 de Julio / 2021 Mininterior

R/L NUBIA STELLA GUERRERO MEJIAS

EMAIL: FUDAMCOL@GMAIL.COM

TEL: 3184940934

Formato:EX15012023

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN SITIO PROPIO PARA LA POBLACIÓN NARP DEL MUNICIPIO DE ARAUCA CODIGO BPIN 2023N000450003 – SGR

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

CAPITULO:

11

ITEM:

11.02

Código PRE:

U0001924

UNIDAD:	Und	ACTIVIDAD:	Mesón en Acero Inoxidable de 1.20x0.60 m con escurridero, incluye Grifería
---------	-----	------------	--

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNID.	PR. UNIT	CANT.	VR. UNIT.	COD
LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE DE 1.20X0.60 M CON ESCURRIDERO	Und	\$ 459.360,00	1,00	\$ 459.360,00	118.1
GRIFERIA LAVAPLATOS CROMADA TIPO GANSO	Und	\$ 63.450,00	1,00	\$ 63.450,00	105106
SIFON GRIVAL FLEXIBLE O SIMILAR	Und	\$ 31.900,00	1,00	\$ 31.900,00	M0002947
CANASTILLA PARA LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	Und	\$ 18.250,00	1,00	\$ 18.250,00	M0002949
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 572.960,00

EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCIÓN	CANT.	T/DIA	REND.	VR. UNIT.	COD
HERRAMIENTA MENOR	%	\$ 37.325,47	10%	\$ 3.732,55	HMEQ00
SUBTOTAL EQUIPOS					\$ 3.732,55

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	No.	JORNAL	% PREST.	SALARIO	REDN/DIA	VR. UNIT.	COD
OFICIAL	1,00	\$ 57.018,93	0,85	\$ 105.485,02	5,00	\$ 21.097,00	M00001
OBRERO	1,00	\$ 43.860,71	0,85	\$ 81.142,31	5,00	\$ 16.228,46	M00002
SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 37.325,47

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 614.018,02

COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACION	12,00%	\$ 73.682,16
	IMPREVISTOS	2,00%	\$ 12.280,36
	UTILIDAD	10,00%	\$ 61.401,80
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		24,00%	\$ 147.364,32

VALOR PRECIO UNITARIO

\$ 761.382,00

Elaboró y validó Jose Jaker Garcia Lozano profesional de apoyo tecnico Fecha: mayo de 2023	Revisó y aprobó Nubia Stella Guerrero Mejias REP LEGAL Fecha: mayo de 2023
---	---

